



Las Villas

Bucerías, Nayarit



UBICACIÓN

Las Villas



- 1 PLAYA BUCERÍAS / BAHÍA DE BANDERAS
- 2 MARINA / MUELLE / EMBARCADERO
- 3 ZONA HOTELERA
- 4 ZONA COMERCIAL / RESTAURANTES
- 5 HOSPITAL CMQ
- 6 OXXO
- 7 BANCO SANTANDER
- 8 COLEGIO BUCERÍAS (KINDER - PREPARATORIA)
- 9 FARMACIA
- 10 CHEDRAUI
- 11 GASOLINERA (OXXO GAS)
- 12 CENTRO COMERCIAL
- 13 CAMPO DE GOLF (FLAMINGOS)



Proyectos Serena con más de 40 años de experiencia en diseño, desarrollo y construcción de bienes inmuebles, presenta:



Algunos Atributos:

- Privada con barda perimetral y control de acceso.
- Acceso monumental con caseta de vigilancia.
- Residencias de lujo.
- Amplias áreas verdes:
 - Palapa multiusos
 - Andador perimetral
 - Juegos infantiles
 - Alberca familiar
 - “Canchita” de básquetbol
- Urbanización de calidad “PREMIUM”. (Todas las instalaciones subterráneas)
- Proyecto con:
 - Diferentes fachadas a elegir
 - Amplias terrazas
 - Ventanas grandes



Todas las imágenes de distribución, acabados y especificaciones mostradas en este folleto son de carácter informativo. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra. Las imágenes son sólo con fines ilustrativos.

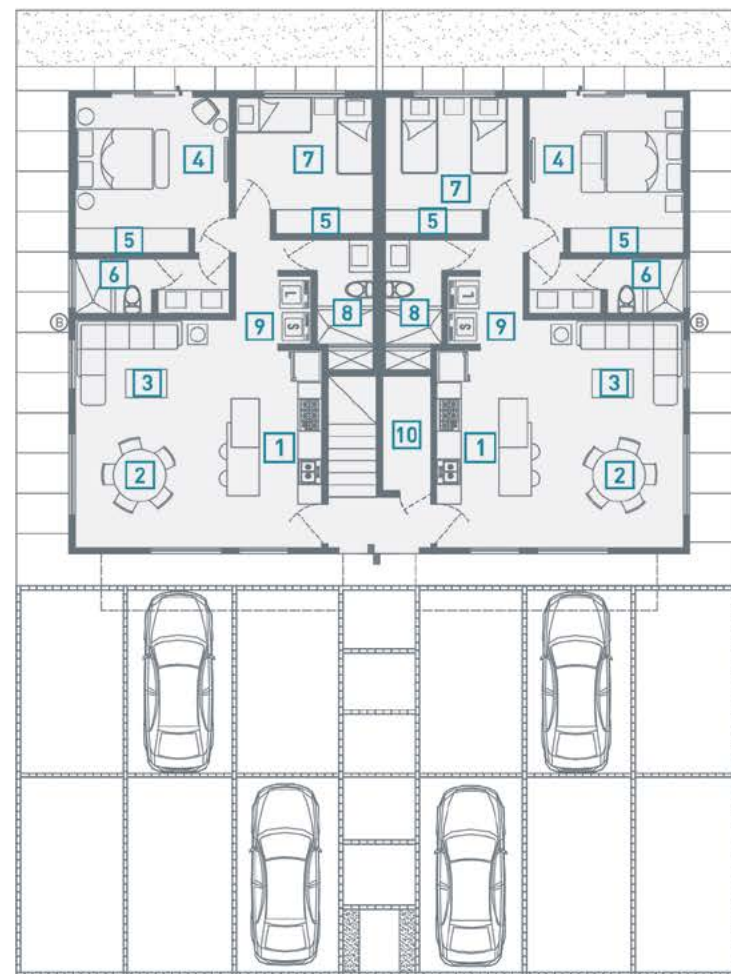




MODELO "A"

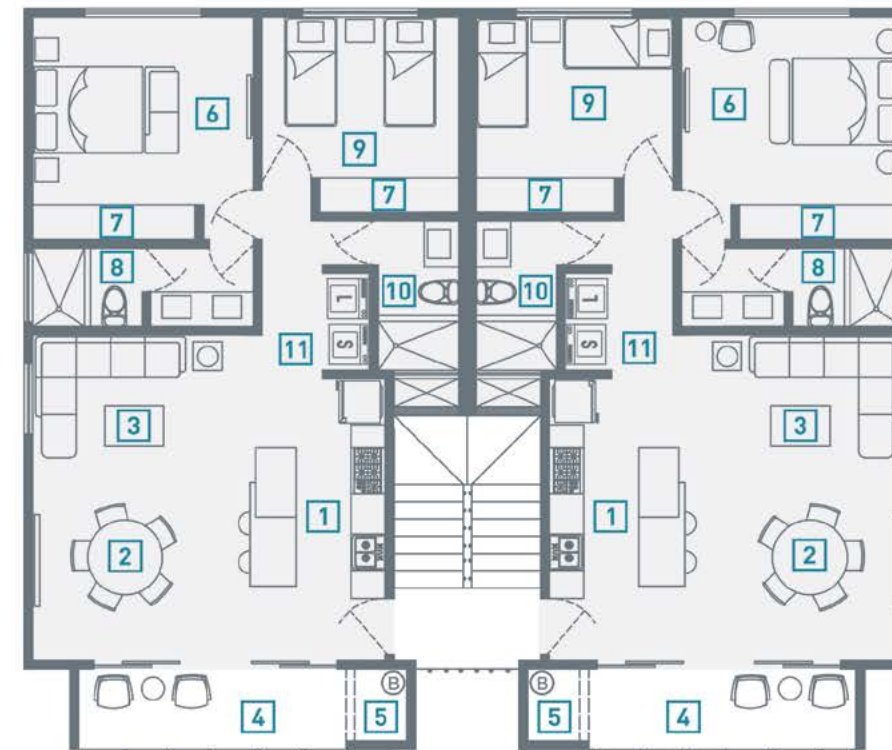


MODELO "B"



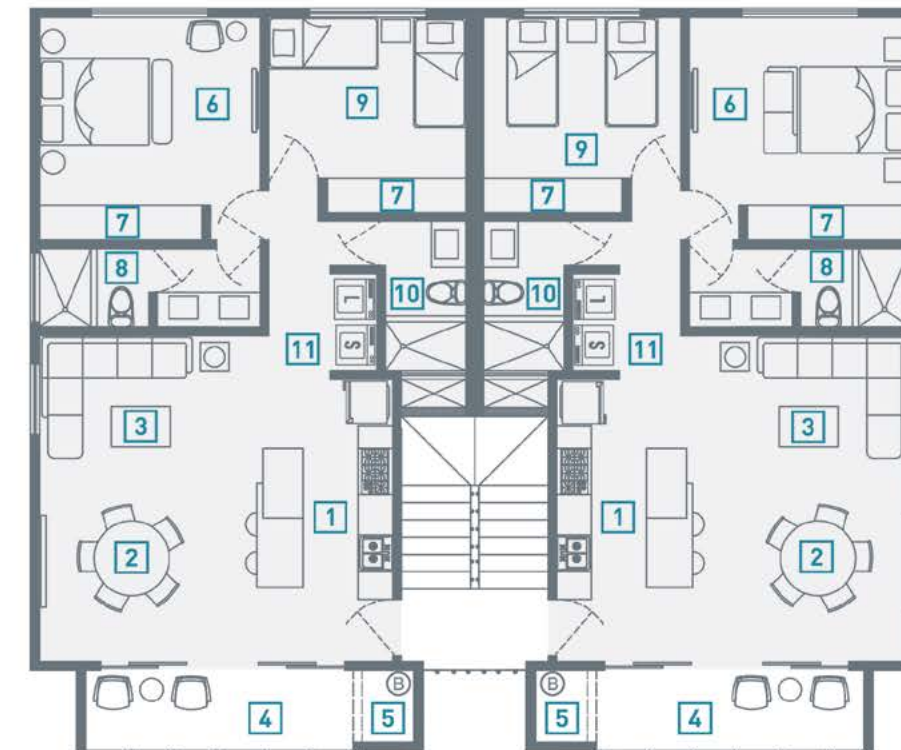
1ER NIVEL

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Recámara principal
- 5 Área de closet
- 6 Baño completo principal
- 7 Recámara secundaria
- 8 Baño completo secundario
- 9 Lavandería
- 10 Bodega (Depto. 1B)



2DO NIVEL

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Terraza principal
- 5 Bodega
- 6 Recámara principal
- 7 Área de closet
- 8 Baño completo principal
- 9 Recámara secundaria
- 10 Baño completo secundario
- 11 Lavandería

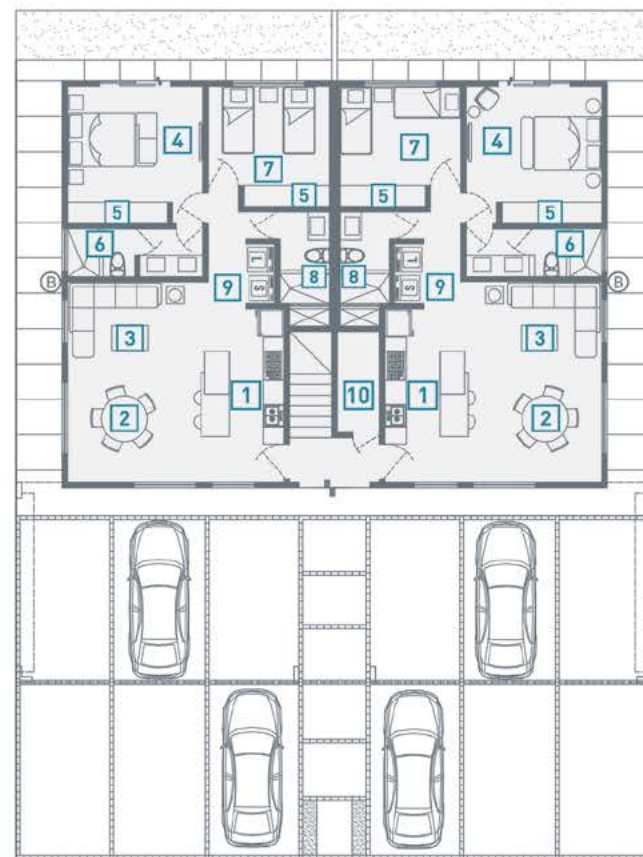


3ER NIVEL

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Terraza principal
- 5 Bodega
- 6 Recámara principal
- 7 Área de closet
- 8 Baño completo principal
- 9 Recámara secundaria
- 10 Baño completo secundario
- 11 Lavandería



MODELO "A"

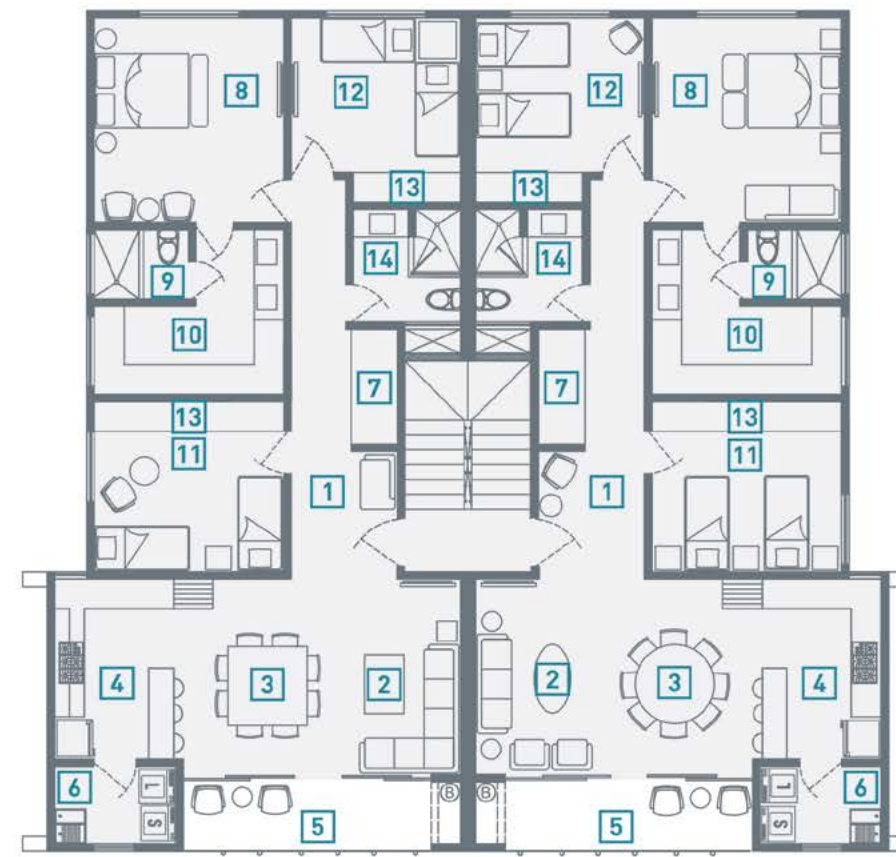


1ER NIVEL

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Recámara principal
- 5 Área de closet
- 6 Baño completo principal
- 7 Recámara secundaria
- 8 Baño completo secundario
- 9 Lavandería
- 10 Bodega (Depto. 1B)

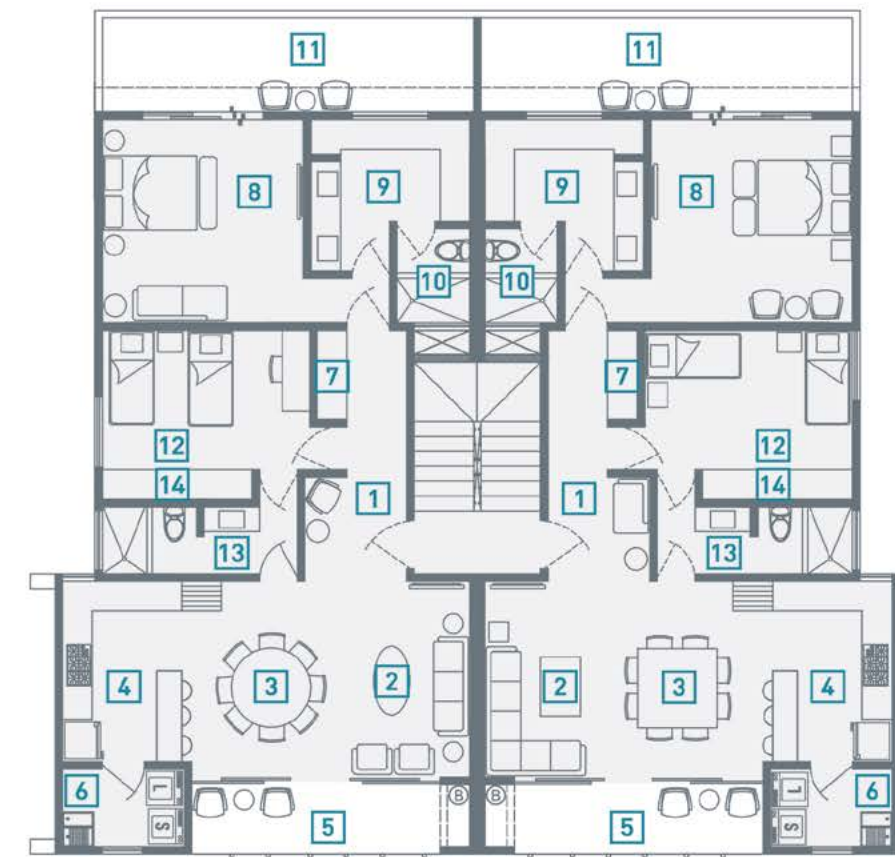


MODELO "B"



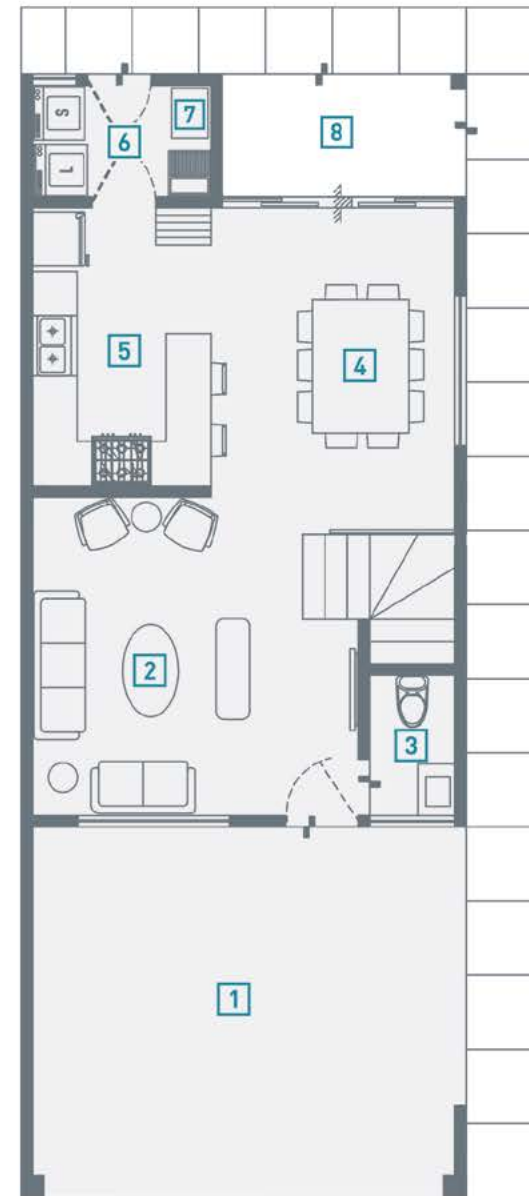
2DO NIVEL

- 1 Recibidor
- 2 Sala
- 3 Comedor
- 4 Cocina
- 5 Terraza principal
- 6 Lavandería
- 7 Bodega
- 8 Recámara principal
- 9 Baño completo principal
- 10 Vestidor de recámara principal
- 11 Recámara secundaria 1
- 12 Recámara secundaria 2
- 13 Área de closet
- 14 Baño completo secundario

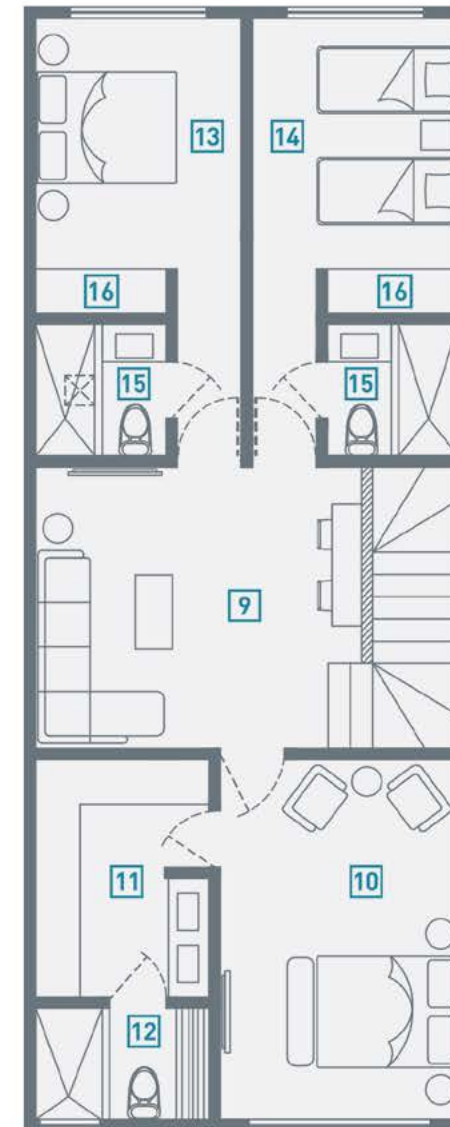


3ER NIVEL

- 1 Recibidor
- 2 Sala
- 3 Comedor
- 4 Cocina
- 5 Terraza principal
- 6 Lavandería
- 7 Bodega
- 8 Recámara principal
- 9 Vestidor de recámara principal
- 10 Baño completo principal
- 11 Terraza de recámara principal
- 12 Recámara secundaria
- 13 Baño completo secundario
- 14 Área de closet



PLANTA BAJA



2DA PLANTA

PLANTA BAJA

- 1 Cochera doble
- 2 Sala
- 3 1/2 Baño
- 4 Comedor
- 5 Cocina
- 6 Lavandería
- 7 Blancos
- 8 Terraza techada

2DA PLANTA

- 9 Estancia familiar
- 10 Recámara principal
- 11 Vestidor de recámara principal
- 12 Baño completo principal
- 13 Recámara secundaria 1
- 14 Recámara secundaria 2
- 15 2 Baños completos secundarios
- 16 Área de closet

ACTIVIDADES GENIALES PARA HACER EN BUCERÍAS, NAYARIT



15 KM DE PLAYA DORADA
Bucerías es un lugar para relajarse del ajetreo cotidiano, así que siéntate a disfrutar mar y del vuelo de las aves. No olvides quedarte hasta el atardecer ¡Es un espectáculo inolvidable!



MIGRACIÓN DE BALLENAS
Una de las mejores actividades que hacer en Bucerías, Nayarit es cada invierno, presenciar las majestuosas ballenas jorobadas.

Temporada: Diciembre - Marzo



ISLAS MARIETAS
Pasar a través de formaciones de cuevas y arcos de roca hasta un extraordinario oasis de arena blanca y agua cristalina es una experiencia maravillosa.



PUERTO VALLANTA
Si algo define a Puerto Vallarta es la esencia de su cultura, sus tradiciones, su gastronomía y la calidez de su gente. Este mágico destino se encuentra a solo 20 minutos de Bucerías.



KITESURF
El mejor destino de kitesurf en México es Bucerías, Nayarit. En Mayo se realiza el Festival del Viento, un Campeonato Internacional impresionante a la vista.

Temporada: Febrero - Junio



LIBERA TORTUGAS
Las ceremonias de liberación se llevan a cabo todos los días en varios campamentos dirigidos por voluntarios.

Temporada: Junio - Diciembre



8 CAMPOS DE GOLF
Exclusividad y lujo enmarcan los 8 excepcionales campos de golf de clase mundial. Es por eso que las vacaciones de golf en Riviera Nayarit se han vuelto cada vez más populares entre los amantes de este deporte.



SIN FIN DE ACTIVIDADES
Disfrute de unas vistas espectaculares, del amanecer o el atardecer, mientras practica actividades como el Windsurf, Surf, Esnórquel, Kayak o el Remo.



Todas las imágenes de distribución, acabados y especificaciones mostradas en este folleto son de carácter informativo. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra. La residencia no incluye ningún mueble, aparatos electrodomésticos, instalación de cocina, ni bolier. Las imágenes son sólo con fines ilustrativos.



www.serena.com.mx

Todas las imágenes de distribución, acabados y especificaciones mostradas en este folleto son de carácter informativo. De ninguna manera representa una oferta de venta ni un compromiso por parte de la empresa. Toda la información es representativa y podrá ser modificada a discreción de la empresa sin previo aviso.